

Ata do Processo

SESC-POCO

01

Comissão de Licitações

Modalidade	Processo	Ano
Pregão	AL023/2025	2025

Resumo do processo:

Registro de preços para a contratação de empresa na prestação dos serviços de manutenção preventiva e corretiva de aparelhos e sistema de ar-condicionado instalados nas Unidades do Sesc Alagoas, incluindo desinstalação, instalação, reposição de peças e elaboração, execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC)

O processo de compra **AL023/2025** ano **2025** foi publicado em **27/11/2025** na plataforma de Licitações-e com o ID **1083790**, com **2** lotes, edital **AL023/2025**, na modalidade **Pregão**, critério de julgamento **Menor preço**, modo de disputa **Disputa modo aberto** pela autoridade competente Sr.(a) **JANAINA LOURENCO DANTAS** e o período de acolhimento de propostas iniciou em **28/11/2025 08h00** e encerrou em **05/12/2025 10h00**.

A sessão pública teve início em **05/12/2025 10h00** e ao final os proponentes foram ordenados considerando o seu melhor lance com base no critério de julgamento.

Prosseguiu com o pregoeiro e a equipe de apoio verificando a regularidade dos lances ofertados, habilitação dos proponentes arrematantes, a aceitabilidade da proposta com base no critério de julgamentos, quanto ao objeto, quanto à compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação.

Os dados relacionados as propostas, a relação de todos os lances realizados pelos proponentes e das mensagens registradas na sala de disputa estão disponíveis para consulta no sítio do Licitações-e no menu dos lotes na opção "Consultar histórico"

Lote 1 (Adjudicado):

Manutenção preventiva e corretiva de aparelhos e sistema de ar-condicionado instalados nas Unidades do Sesc Alagoas, incluindo desinstalação, instalação, reposição de peças e elaboração, execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC)

(Sesc Poço, Sesc Guaxuma, Sesc Jaraguá e Sesc Mesa Brasil)

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
1	A DE GUSMAO LYRA NETO ME	R\$ 1.144.500,00	R\$ 500.000,00	Arrematante
2	JG COMERCIO E CLIMATIZACAO LTDA	R\$ 2.696.426,40	R\$ 549.000,00	Classificado

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
3	RF CLIMATIZACAO COMERCIO E SERVICOS LTDA	R\$ 3.096.800,00	R\$ 882.690,00	Classificado
4	GOTHERM ENGENHARIA TERMICA LTDA - ME	R\$ 3.973.800,00	R\$ 882.700,00	Classificado
5	MDL COMERCIO E SERVICOS LTDA	R\$ 3.142.000,00	R\$ 882.780,00	Classificado
6	CONSERVE SERVICE - LIMPEZA E TRANSPORTE LTDA	R\$ 1.722.180,00	R\$ 950.000,00	Classificado
7	ARQ'TEC-COMERCIO E SERVICOS LTDA	R\$ 2.433.000,00	R\$ 2.433.000,00	Classificado

No dia 03/02/2026 o proponente A DE GUSMAO LYRA NETO ME foi declarado vencedor com a justificativa: Prezados licitantes, informamos que após análise do Pregoeiro junto à Equipe de Apoio, referente à proposta comercial e documentação de habilitação apresentadas, foi constatada a regularidade da Licitante, bem como tendo parecer favorável da área requisitante, declaramos como vencedora do Lote 1, a empresa A. DE GUSMÃO LYRA NETO LTDA.

No dia 04/03/2026 o lote foi adjudicado ao fornecedor A DE GUSMAO LYRA NETO ME com a justificativa Não havendo recurso contra a Declaração de Vencedor no Lote 1, tendo a licitante arrematante atendido as condições do Edital, adjudicamos a empresa A DE GUSMAO LYRA NETO ME para o Lote 1..

Valor arrematado R\$ 500.000,00

Valor negociado R\$ 500.000,00

Lote 2 (Adjudicado):

Manutenção preventiva e corretiva de aparelhos e sistema de ar-condicionado instalados nas Unidades do Sesc Alagoas, incluindo desinstalação, instalação, reposição de peças e elaboração, execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) (Municípios de Arapiraca, Palmeira dos Índios e Teotônio Vilela)

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
1	JG COMERCIO E CLIMATIZACAO LTDA	R\$ 1.178.003,60	R\$ 370.000,00	Arrematante
2	A DE GUSMAO LYRA NETO ME	R\$ 371.800,00	R\$ 371.800,00	Classificado
3	CONSERVE SERVICE - LIMPEZA E TRANSPORTE LTDA	R\$ 882.630,00	R\$ 882.630,00	Classificado
4	MDL COMERCIO E SERVICOS LTDA	R\$ 1.006.000,00	R\$ 1.006.000,00	Classificado
5	ARQ'TEC-COMERCIO E SERVICOS LTDA	R\$ 1.492.000,00	R\$ 1.492.000,00	Classificado
6	GOTHERM ENGENHARIA TERMICA LTDA - ME	R\$ 1.543.800,00	R\$ 1.543.800,00	Classificado

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
7	RF CLIMATIZACAO COMERCIO E SERVICOS LTDA	R\$ 3.027.100,00	R\$ 3.027.100,00	Classificado

No dia 03/02/2026 o proponente JG COMERCIO E CLIMATIZACAO LTDA foi declarado vencedor com a justificativa: Prezados licitantes, informamos que após análise do Pregoeiro junto à Equipe de Apoio, referente à proposta comercial e documentação de habilitação apresentadas, foi constatada a regularidade da Licitante, bem como tendo parecer favorável da área requisitante, declaramos como vencedora do Lote 2, a empresa JG COMERCIO E CLIMATIZACAO LTDA.

No dia 04/03/2026 o lote foi adjudicado ao fornecedor JG COMERCIO E CLIMATIZACAO LTDA com a justificativa Não havendo recurso contra a Declaração de Vencedor no Lote 2, tendo o licitante arrematante atendido as condições do Edital, adjudicamos a empresa JG COMERCIO E CLIMATIZACAO LTDA para o Lote 2..

Valor arrematado R\$ 370.000,00

Valor negociado R\$ 331.200,00

Em 04/03/2026 10h24, a autoridade competente Sr.(a) JANAINA LOURENCO DANTAS alterou a situação do processo para homologado.

SESC-POCO

Equipe responsável pelo processo

Assinado eletronicamente por:
Anderson Pereira de Lima Jerônimo
CPF: ***.567.804-**
Data: 04/03/2026 11:22:17 -03:00



ANDERSON PEREIRA DE LIMA JERONIMO

Pregoeiro do processo

Assinado eletronicamente por:
JANAINA LOURENÇO DANTAS
CPF: ***.787.234-**
Data: 04/03/2026 11:30:02 -03:00



JANAINA LOURENCO DANTAS

Autoridade Competente

Assinado eletronicamente por:
PEDRO ARTHUR IZIDIO CARNAUBA SANTOS
CPF: ***.272.904-**
Data: 04/03/2026 11:29:24 -03:00



PEDRO ARTHUR IZIDIO CARNAUBA SANTOS

Apoio

Proponentes:

17.532.856/0001-00 - A DE GUSMAO LYRA NETO ME

32.724.552/0001-39 - JG COMERCIO E CLIMATIZACAO LTDA

16.563.763/0001-80 - RF CLIMATIZACAO COMERCIO E SERVICOS LTDA

25.123.894/0001-38 - GOTHERM ENGENHARIA TERMICA LTDA - ME

18.192.731/0001-41 - MDL COMERCIO E SERVICOS LTDA

12.399.064/0001-96 - CONSERVE SERVICE - LIMPEZA E TRANSPORTE LTDA

12.018.845/0001-93 - ARQ'TEC-COMERCIO E SERVICOS LTDA



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: Z5ZKU-Q7R73-YBX7M-7586F

Tipo de assinatura: Avançada

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Anderson Pereira de Lima Jerônimo (CPF ***.567.804-**) em 04/03/2026 11:22 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
190.15.103.66	Lat: -9,666560 Long: -35,730227 Precisão: 89058 (metros)
Autenticação	alima@sescalagoas.com.br (Verificado)
Login	
VE+ukYou4bZD5z8hrP+29PoeocndQAArUMQXFrpOCo=	
SHA-256	

- ✓ PEDRO ARTHUR IZIDIO CARNAUBA SANTOS (CPF ***.272.904-**) em 04/03/2026 11:29 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
190.15.103.66	Lat: -9,666700 Long: -35,734000 Precisão: 50000 (metros)
Autenticação	psantos@sescalagoas.com.br
Email verificado	
UFT/q6gzWJXq7r7eav23hw50ILV2ZHNPVAXWx1H76ME=	
SHA-256	

✓ JANAINA LOURENÇO DANTAS (CPF ***.787.234-**) em 04/03/2026 11:30 -
Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
187.19.160.154	Lat: -9,666700 Long: -35,734000
	Precisão: 50000 (metros)
Autenticação	jdantas@sescalagoas.com.br
Email verificado	
4eQQpv3eF0QN6GIIZHlebPisgD6sWKvbD6XuC/BCyYU=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://www.dropsigner.com/validate/Z5ZKU-Q7R73-YBX7M-7586F>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://www.dropsigner.com/validate>