

RESULTADO

O SESC, Administração Regional no Estado de Alagoas através da Comissão Permanente de Licitação, com base na Resolução SESC N° 1.593/2024, faz saber que a Licitação, na modalidade Pregão Eletrônico n° **AL023/2025**, do tipo **MENOR PREÇO POR LOTE**, cujo objeto destina-se ao Registro de Preços para a contratação de empresa na prestação dos serviços de manutenção preventiva e corretiva de aparelhos e sistema de ar-condicionado instalados nas Unidades do Sesc Alagoas, incluindo desinstalação, instalação, reposição de peças e elaboração, execução e atualização do Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC), de acordo com as especificações técnicas contidas ao edital e seus anexos, realizada através da plataforma do Banco do Brasil S/A, no endereço eletrônico www.licitacoes-e2.com.br, sob o nome Sesc – Administração Regional no Estado de Alagoas, **licitação n° 1083790**. O SESC, Administração Regional no Estado de Alagoas, informa que o processo foi homologado em **03/03/2026** as empresas abaixo relacionadas nos respectivos lotes e valores:

A DE GUSMÃO LYRA NETO – ME, inscrita no CNPJ sob n° 17.532.856/0001-00 vencedora do lote 01

LOTE I – Maceió/AL (Sesc Poço, Sesc Guaxuma, Sesc Jaraguá e Sesc Mesa Brasil)								
Item	Descrição			Unid. Medida	Quant. ar-condicionado	Total Anual Manutenção Preventiva	Vlr Unitário	Vlr. Total
1	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM	AR-CONDICIONADO SPLIT 9.000 BTUs		Serviço	32	230	R\$ 170,00	R\$ 39.100,00
2	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM	AR-CONDICIONADO SPLIT 12.000 BTUs		Serviço	72	518	R\$ 190,00	R\$ 98.420,00
3	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM	AR-CONDICIONADO SPLIT 18.000 BTUs		Serviço	36	259	R\$ 190,00	R\$ 49.210,00
4	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM	AR-CONDICIONADO SPLIT 24.000 BTUs		Serviço	31	223	R\$ 180,00	R\$ 40.140,00
5	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM	AR-CONDICIONADO SPLIT 30.000 BTUs		Serviço	20	144	R\$ 180,00	R\$ 25.920,00
6	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM	AR-CONDICIONADO SPLIT 36.000 BTUs		Serviço	16	115	R\$ 180,00	R\$ 20.700,00
7	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM	AR-CONDICIONADO SPLIT 48.000 BTUs		Serviço	9	64	R\$ 195,00	R\$ 12.480,00
8	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM	AR-CONDICIONADO SPLIT 60.000 BTUs		Serviço	14	100	R\$ 181,00	R\$ 18.100,00
9	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM	AR-CONDICIONADO PORTÁTIL	12.000 BTUs	Serviço	5	36	R\$ 80,00	R\$ 2.880,00
10	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM CORTINAS DE AR			Serviço	3	21	R\$ 120,00	R\$ 2.520,00
Total Anual Manutenção Corretiva sob demanda de ar-condicionado								
11	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM	AR-CONDICIONADO SPLIT 9.000 BTUs		Serviço	32	64	R\$ 80,00	R\$ 5.120,00

12	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 12.000 BTUs	Serviço	72	144	R\$ 80,00	R\$ 11.520,00
14	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 24.000 BTUs	Serviço	31	62	R\$ 80,00	R\$ 4.960,00
16	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 36.000 BTUs	Serviço	16	32	R\$ 80,00	R\$ 2.560,00
17	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 48.000 BTUs	Serviço	9	18	R\$ 80,00	R\$ 1.440,00
18	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 60.000 BTUs	Serviço	14	28	R\$ 80,00	R\$ 2.240,00
19	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO PORTÁTIL 12.000 BTUs	Serviço	5	10	R\$ 80,00	R\$ 800,00
20	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM CORTINAS DE AR	Serviço	3	6	R\$ 80,00	R\$ 480,00
Total Estimado de Instalação						
21	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT até 12.000 BTUs	Serviço	75		R\$ 280,00	R\$ 21.000,00
22	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT 18.000 BTUs a 30.000 BTUs	Serviço	90		R\$ 300,00	R\$ 27.000,00
23	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT 36.000 BTUs a 60.000 BTUs	Serviço	60		R\$ 500,00	R\$ 30.000,00
24	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO - Sistema de climatização central do tipo VRF (Variable Refrigerant Flow).	Serviço	6		R\$ 600,00	R\$ 3.600,00
Total Estimado de Desinstalação						
25	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT até 12.000 BTUs	Serviço	60		R\$ 50,00	R\$ 3.000,00
26	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT 18.000 BTUs a 30.000 BTUs	Serviço	75		R\$ 50,00	R\$ 3.750,00
27	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT 36.000 BTUs a 60.000 BTUs	Serviço	60		R\$ 50,00	R\$ 3.000,00
28	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO - Sistema de climatização central do tipo VRF (Variable Refrigerant Flow).	Serviço	6		R\$ 60,00	R\$ 360,00
Valor do dispêndio estimado Mensal						
29	REPOSIÇÃO DE PEÇAS EM AR-CONDICIONADO tipo Split (Hi-Wall, Piso-Teto, Cassete, Multi-Split e similares); Aparelhos de ar-condicionado Portáteis; Sistema de climatização central do tipo VRF (Variable Refrigerant Flow) e Cortinas de Ar.	Serviço			R\$ 5.000,00	R\$ 60.000,00
30	Elaboração do Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC), para os ambientes climatizados e aparelhos de ar-condicionado dos tipos split system e similares, que consiste em um documento que define as manutenções e verificações a serem realizadas nos equipamentos de climatização dos ambientes, conforme Lei Federal nº 13.589/2018.	Unid.	1		R\$ 740,00	R\$ 740,00

JG COMÉRCIO E CLIMATIZAÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 32.724.552/0001-39, vencedora do lote 02

LOTE 02 - Municípios de Arapiraca, Palmeira dos Índios e Teotônio Vilela						
Item	Descrição	Und. de medida	Quant. de ar-condicionado	Total Anual de Manutenção Preventiva	Vir. Unitário	Vir. Total
1	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 9.000 BTUs	Serviço	4	28	R\$ 176,67	R\$ 4.946,76
2	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 12.000 BTUs	Serviço	11	79	R\$ 203,33	R\$ 16.063,07
3	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 18.000 BTUs	Serviço	12	86	R\$ 219,00	R\$ 18.834,00
4	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 24.000 BTUs	Serviço	15	108	R\$ 235,33	R\$ 25.415,64
5	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 30.000 BTUs	Serviço	11	79	R\$ 227,89	R\$ 18.003,31
6	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 36.000 BTUs	Serviço	5	36	R\$ 250,67	R\$ 9.024,12
7	MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 60.000 BTUs	Serviço	5	36	R\$ 520,00	R\$ 18.720,00
8	MANUTENÇÃO PREVENTIVA - Sistema de climatização central do tipo VRF (Variable Refrigerant Flow).	Serviço	2	14	R\$ 615,93	R\$ 8.623,02
Total Anual de Manutenção Corretiva Sob demanda						
9	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 9.000 BTUs	Serviço	4	8	R\$ 159,83	R\$ 1.278,64
10	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 12.000 BTUs	Serviço	11	22	R\$ 175,17	R\$ 3.853,74
11	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 18.000 BTUs	Serviço	12	24	R\$ 192,13	R\$ 4.611,12
12	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 24.000 BTUs	Serviço	15	30	R\$ 248,10	R\$ 7.443,00
13	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 30.000 BTUs	Serviço	11	22	R\$ 312,19	R\$ 6.868,18
14	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 36.000 BTUs	Serviço	5	10	R\$ 329,65	R\$ 3.296,50
15	MANUTENÇÃO CORRETIVA EM AR-CONDICIONADO SPLIT 60.000 BTUs	Serviço	5	10	R\$ 475,94	R\$ 4.759,40
16	MANUTENÇÃO CORRETIVA - Sistema de climatização central do tipo VRF (Variable Refrigerant Flow).	Serviço	2	4	R\$ 749,13	R\$ 2.996,52
Total Estimado Instalação						
17	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT até 12.000 BTUs	Serviço	24		R\$ 676,37	R\$ 16.232,88
18	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT 18.000 BTUs a 30.000 BTUs	Serviço	30		R\$ 731,21	R\$ 21.936,30

19	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT 36.000 BTUs a 60.000 BTUs	Serviço	30	R\$ 1.296,67	R\$ 38.900,10
20	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO - Sistema de climatização central do tipo VRF (Variable Refrigerant Flow).	Serviço	6	R\$ 1.013,42	R\$ 6.080,52
Total Estimado de Desinstalação					
21	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT até 12.000 BTUs	Serviço	24	R\$ 223,06	R\$ 5.353,44
22	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT 18.000 BTUs a 30.000 BTUs	Serviço	30	R\$ 373,83	R\$ 11.214,90
23	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT 36.000 BTUs a 60.000 BTUs	Serviço	30	R\$ 798,39	R\$ 23.951,70
24	SERVIÇO DE DESINSTALAÇÃO - Sistema de climatização central do tipo VRF (Variable Refrigerant Flow).	Serviço	6	R\$ 663,33	R\$ 3.979,98
Descrição do Serviço			Valor do dispêndio estimado mensal R\$		Valor do dispêndio estimado anual R\$
25	REPOSIÇÃO DE PEÇAS EM AR-CONDICIONADO tipo Split (Hi-Wall, Piso-Teto, Cassete, Multi-Split e similares); Aparelhos de ar-condicionado Portáteis; Sistema de climatização central do tipo VRF (Variable Refrigerant Flow) e Cortinas de Ar.	Serviço	4.000		48.000,00
26	Elaboração do Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC), para os ambientes climatizados e aparelhos de ar-condicionado dos tipos split system e similares, que consiste em um documento que define as manutenções e verificações a serem realizadas nos equipamentos de climatização dos ambientes, conforme Lei Federal nº 13.589/2018.	Unid.	1		813,16

Conforme previsto no Subitem 16.4 do Edital, caso os licitantes que participaram da licitação tenham interesse em aderir ao menor preço praticado nos itens/lote do **Pregão Eletrônico N° AL023/2025**, solicitamos informar se há interesse em **aderir aos menores preços praticados nos itens/lote**, enviando uma Declaração de Adesão, sua proposta ajustada e seus documentos de habilitação indicados no Edital, **até o dia 05/03/2026** (dois dias úteis), para o endereço de e-mail: cpl.pregoeiros@sescalagoas.com.br.

Maceió, 03 de março de 2026

Janaina Lourenço Dantas
Comissão Permanente de Licitação